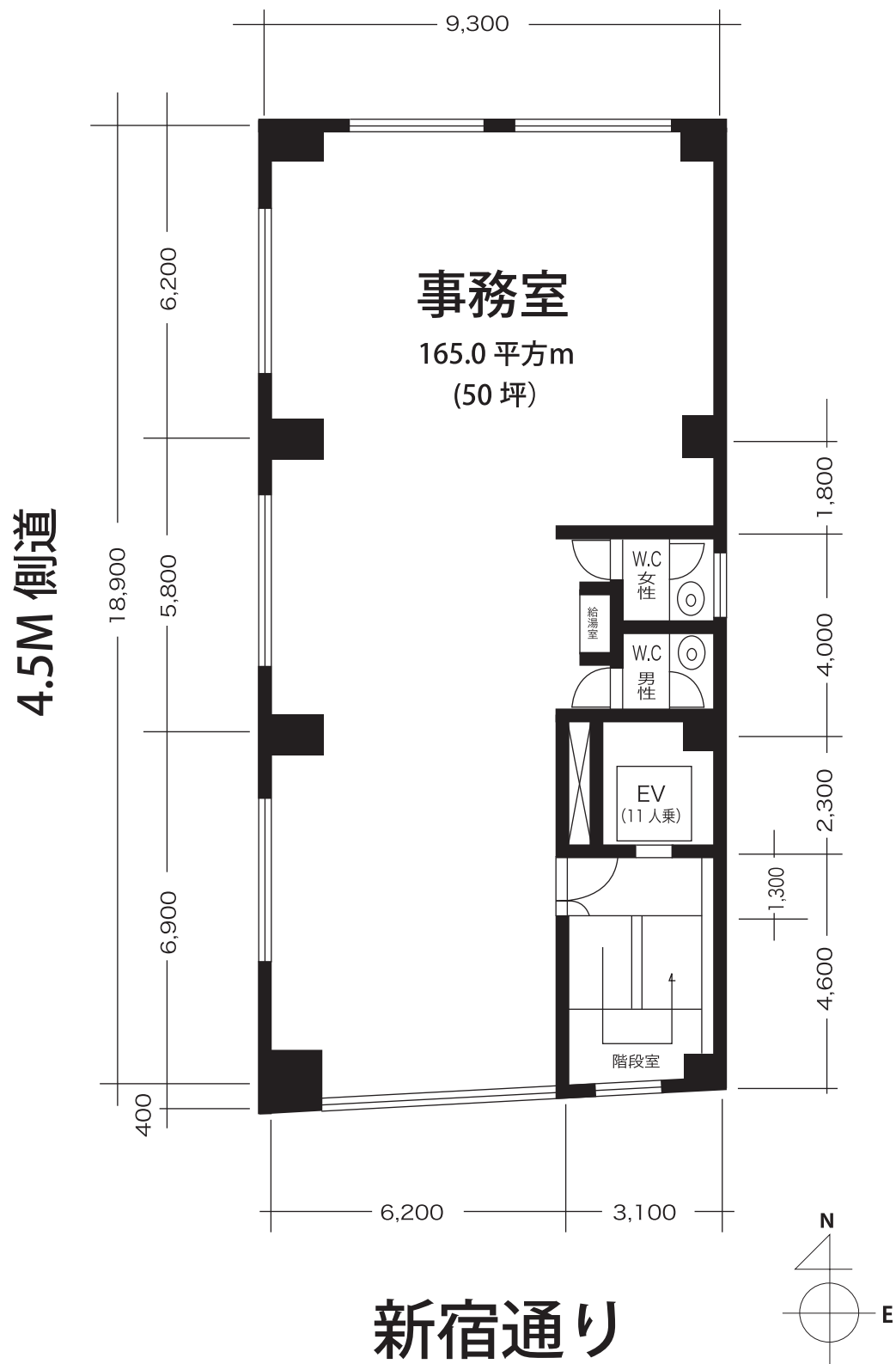
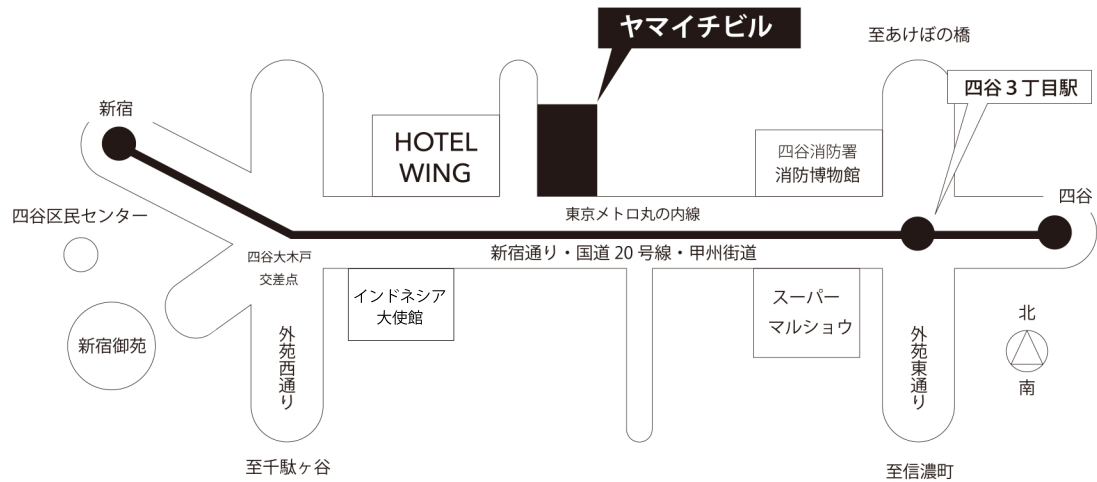


■山一ビル4F、1フロアー 50 坪■



所在地地図

- 東京メトロ丸の内線「四谷3丁目」駅下車、徒歩1分、80m。
- 首都高速道路4号線「外苑ランプ」から、車約5分。



建物名称	山一ビル
所在地	〒160-0004 新宿区四谷3丁目11番地
構造	地上7階地下1階，鉄筋鉄骨コンクリート
建築延床面積	1,395.15 平米、昭和48年竣工
設備	エレベーター11人乗1基 OAフロアー、LED照明 光ファイバー通信引込可 各室毎独立型エアコン設備 総合警備保障24時間警備

4階1フロアー 事務室	
契約面積	50坪（165平米）
契約期間	2カ年
入居可能時期	即日入居可
賃料 共益費	12,000円×50＝600,000円/月 2,100円×50＝105,000円/月 1ヶ月総額＝705,000円＋消費税
入居保証金 （うち償却費）	2,625,000円＝賃料の5ヶ月分相当 1,050,000円＋消費税＝2ヶ月分
契約更新料	（廃止しました）